Voigt Software und

Beratung AG



 **Schulung
 IMKE**

 **Projekte**

Voigt Software und Beratung AG

Stand: 29.05.2018 – IMKE 3.2400

© Voigt Software und Beratung AG

Reinhold-Würth-Str. 19 • D-74360 Ilsfeld

Phone +49 (0) 7062 / 91 55 100 • Fax +49 (0) 7062 / 91 55 155

|  |  |
| --- | --- |
| Klicken Sie auf dem IMKE Startbildschirm auf Projekte |  |
| Mit der Lupe können Sie sich die bestehenden Projekte ansehen |  |
| Auf dem Bildschirm gibt es 4 Plus-Symbole. Mit dem Plus über der Tabelle Projekte kann ein neues Projekt angelegt werden.  |  |
| Die Felder können analog der Bedienerhilfe gefüllt werden – die Projektnummer, Bezeichnung, die Zuordnung eines Mandanten und die vollständige Adresse sind Pflichtfelder. |  |
| Sobald das Projekt gespeichert ist, können zu einem Projekt Stellplätze bzw. Keller angelegt werden, indem man auf das Wort „Stp./Keller“ klickt. |  |
| Indem man das Projekt im leeren Bereich anklickt, dann erscheint die Struktur (Gebäude) unterhalb des Projekts. Dadurch kann das Projekt in verschiedene Baukörper oder Bauabschnitte unterteilt werden.Unterhalb des Gebäudes können wiederum Hauseingänge und darunter Nutzungseinheiten angelegt werden. |  |
| Es können nur Nutzungseinheiten bzw. Stellplätze/Keller verkauft/vermietet werden. Daher gilt folgendes: Zu jedem Projekt muss es mindestens ein Gebäude geben.Zu jedem Gebäude muss es mindestens einen Hauseingang geben.Zu jedem Hauseingang muss es mindestens eine Nutzungseinheit geben. |  |
| Es gibt die Möglichkeit, bei Anlage eines Projekts automatisch ein Gebäude, ein Hauseingang und eine Nutzungseinheit anlegen zu lassen. Dazu wählt man bei Projektanlage eine Nutzungsart aus, welche die automatische Anlage bewirkt. |  |
| Alternativ können Projekte bzw. die Projektstruktur inkl. der Einheiten auch von einer Excel-Datei importiert werden.  |  |
| Nach Anlage des Projekts können weitere Informationen für die OpenImmo und Immobilienscout Schnittstelle bzw. für Exposes hinterlegt werden. |  |
|  |  |